



# Amt Geest und Marsch Südholstein

Amt GuMS \* Wedeler Ch. 21 \* 25492 Heist

## Der Amtsdirektor Fachbereich Finanzen

Wedeler Chaussee 21  
25492 Heist  
Tel. (Zentrale): 04122-854-0  
Fax (zentral): 04122-854-140  
[www.amt-gums.de](http://www.amt-gums.de)  
Ihre Ansprechpartnerin:  
Frau Lüchau  
Tel.: 04122-854-167  
Fax: 04122-854-267  
[t.luechau@amt-gums.de](mailto:t.luechau@amt-gums.de)

Az:  
(bitte bei Schriftverkehr immer angeben)

Heist, 22.12.2025

## **Bekanntmachung der Gemeinde Neuendeich über die Festsetzung der Grundsteuer für das Kalenderjahr 2026**

Die Hebesätze bei der Grundsteuer A (350%) und Grundsteuer B (375%) werden gegenüber dem Kalenderjahr 2025 in unveränderter Höhe festgesetzt.

**Die generelle Erteilung von Grundsteuerbescheiden für das Kalenderjahr 2026 ist damit nicht erforderlich.**

Für alle Objekte, deren Bemessungsgrundlagen (Messbeträge) sich seit der letzten Bescheid Erteilung nicht geändert haben und in gleicher Höhe fortbestehen, wird die Grundsteuer für das Kalenderjahr 2026 in der zuletzt für das Kalenderjahr 2025 veranlagten Höhe gemäß § 27 Absatz 3 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965) in der jeweils gültigen Fassung, durch diese öffentliche Bekanntmachung festgesetzt.

Für die bis zu dieser Bekanntmachung erteilten Abgabenbescheide für die Grundsteuer sind gemäß § 12 Kommunalabgabengesetz (KAG) vom 10.01.2005 (GVBl. 2005, S. 27) in der jeweils gültigen Fassung, die im letzten Bescheid festgesetzten Beträge zu entrichten.

Die Abgaben für das Kalenderjahr 2026 werden mit den in den zuletzt erteilten Abgabenbescheiden festgesetzten Vierteljahresbeträgen jeweils zum 15. Februar, 15. Mai, 15. August und 15. November 2026 fällig.

### Öffnungszeiten:

Mo, Di, Do, Fr 08.00 - 12.00 Uhr  
montags 14.00 - 18.00 Uhr  
und nach Vereinbarung  
(Die Öffnungszeiten der Bürgerbüros finden Sie auf unserer Website)

### Hinweis:

Sprechzeiten für den Bereich Bürgerservice  
nur mit vorheriger Terminvereinbarung auf der  
Website des Amtes oder telefonisch unter  
04122/854-0.

### Bankverbindung:

Raiffeisenbank Elbmarsch eG  
Kto.-Nr.: 0000041998 (BLZ 221 631 14)  
BIC: GENODEF1HTE  
IBAN: DE10 221 631 1400 0004 1998



Für Steuerpflichtige, die von der Möglichkeit des § 28 Abs. 3 des Grundsteuergesetzes (Jahreszahlung) Gebrauch gemacht haben, werden die Abgaben in einem Betrag am 1. Juli 2026 fällig.

Mit dem Tag der öffentlichen Bekanntmachung dieser Steuerfestsetzung treten für die Steuerpflichtigen die gleichen Rechtswirkungen ein, wie wenn ihnen an diesem Tage ein schriftlicher Steuerbescheid zugegangen wäre.

Gegen diese Steuerfestsetzung kann deshalb innerhalb eines Monats nach Bekanntmachung Widerspruch beim Amt Geest und Marsch Südholstein, Der Amtsdirektor, Wedeler Chaussee 21, 25492 Heist, erhoben werden.



(Wulff)  
Amtsdirektor

Auszuhängen am: 05. Januar 2026  
Abzunehmen am: 16. Februar 2026